

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ  
PHÁT TRIỂN VIỆT TRUNG NAM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

V/v giải trình biến động lợi nhuận của Báo  
cáo tài chính quý 3 năm 2024 so với cùng kỳ

Quảng Nam, ngày 20 tháng 10 năm 2024

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính về việc Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Căn cứ Báo cáo tài chính quý 3/2024 Công ty Cổ Phần Đầu Tư và Phát Triển Việt Trung Nam xin giải trình một số nội dung sau:

**I. BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**1. Giải trình lợi nhuận Quý 3/2024:**

Tổng doanh thu: 0 đồng.

Lợi nhuận sau thuế: (497.443.709) đồng.

Kết quả kinh doanh Quý 3/2024 lỗ do Công ty trích lập dự phòng từ khoản đầu tư tài chính vào Công ty cổ phần Tây Bà Nà.

**2. Giải trình biến động lợi nhuận so với cùng kỳ năm trước như sau:**

Chỉ tiêu	Quý 3		
	Năm 2024	Năm 2023	Tỷ lệ %
Tổng doanh thu	0	0	
Lợi nhuận sau thuế	(497.443.709)	1.494.973.394	(133%)



Lợi nhuận sau thuế TNDN Quý 3/2024 lỗ 497 triệu đồng, giảm hơn so với Quý 3/2023 là 1.992 triệu đồng tương đương với tỷ lệ là 133%. Lợi nhuận sau thuế TNDN Quý 3/2024 giảm so với Quý 3/2023 chủ yếu là do:

+ Dự phòng tổn thất đầu tư vào Công ty cổ phần Tây Bà Nà là: 511.140.533 đồng, giảm 10 triệu đồng so với Quý 3/2023. Quý 3/2023 số dự phòng là 512 triệu đồng. Đồng thời trong kỳ, công ty hoàn nhập dự phòng các khoản đầu tư chứng khoán 15 triệu đồng, làm cho LNST giảm 497 triệu đồng.

+ Trong Quý 3 năm 2023, căn cứ theo Quyết định số 5876/QĐ-UBND ngày 29.08.2023 về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án An Lưu với số tiền quyết toán là : 2.161.389.000 đồng, nên công ty tiến hành hoàn nhập dự phòng mà công ty đã trích từ trước đối với dự án An Lưu làm cho LNST Quý 3 lãi gần 1.5 tỷ đồng.

+ Trên đây là giải trình của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát Triển Việt Trung Nam về nguyên nhân chỉ tiêu Lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC Quý 3/2024 biến động so với cùng kỳ.

Trân trọng./.



VŨ ANH TUẤN

